

Chiffre d'affaires 9 mois de 4 923 K€ en croissance de + 61%

Le courtage, un atout majeur pour les emprunteurs face au contexte actuel

ASHLER & MANSON, expert dans le crédit immobilier depuis 2003 avec 40 points de présence nationale et près de 150 collaborateurs au sein de son réseau, annonce son chiffre d'affaires des 9 premiers mois de l'exercice 2022.

Sur les 9 premiers mois de l'exercice 2022, ASHLER & MANSON a réalisé un chiffre d'affaires de 4 923 k€ (*chiffres non audités*), en croissance de 61 % comparé à la même période sur l'exercice précédent, dépassant les ventes réalisées sur l'ensemble de l'année 2021, qui s'élevaient à 4 497 k€. Le volume de financement ressort à 500 millions d'euros sur cette même période.

Le volume d'affaires réalisé par l'ensemble du réseau ASHLER & MANSON, en propre et ses licenciés, ressort à 7,8 m€, une performance déjà supérieure aux 7,5 m€ réalisés sur l'ensemble de l'exercice 2021. Le volume de financement de l'ensemble s'élève à 1 milliard d'euros.

Dans un contexte favorable, ASHLER & MANSON a poursuivi ses actions stratégiques pour accroître son volume d'affaires et renforcer sa notoriété sur un marché très concurrentiel, avec notamment :

- Le développement continu de ses licences de marque « by ASHLER & MANSON » au niveau national : une force stratégique à succès pour développer les ventes du Groupe et qui représente un atout clé pour les licenciés, qui ont vu leur chiffre d'affaires augmenter de 20 % en moyenne depuis leur intégration en 2021 ;
- Le déploiement de son savoir-faire autour de la transaction de prestige avec Manson Properties, lancée en 2021, et qui rencontre une bonne dynamique commerciale ;
- Le renforcement de ses activités de courtage à Lyon au travers de son concept d'agence et événementiel « *Le Café des Proprios* » fraîchement ouvert aux équipes Lyonnaises du Groupe, mais aussi à destination des particuliers qui souhaitent échanger autour de leur projet immobilier dans un lieu plus convivial et chaleureux ;
- La poursuite du développement de son positionnement Fintech autour de sa market place avec le développement de nouveaux services grâce à sa récente prise de participation (signée en mars 2022) dans la Fintech One.

Des perspectives prometteuses portées par le contexte actuel et la force du courtage

Face au contexte économique et monétaire incertain et des conditions d'emprunt qui se sont nettement durcies au cours des derniers mois, l'accompagnement d'un courtier reste un atout majeur, voire indispensable pour maximiser les chances de certains particuliers d'obtenir leur prêt immobilier.

Aussi, en dépit d'une tendance à la remontée des taux d'intérêt, qui pourrait freiner l'accès au crédit immobilier pour certains emprunteurs au cours des prochains mois, ASHLER & MANSON reste armée d'atouts stratégiques pour :

- Poursuivre son maillage territorial ;
- Augmenter son volume d'affaires et asseoir sa notoriété tant auprès des professionnels que des particuliers.

Dans cet environnement complexe où le recours à un professionnel devient primordial, la société reste confiante quant à ses perspectives de croissance, grâce à une offre de services et une diversification de ses activités (commerciales et technologiques).

ASHLER & MANSON confirme qu'elle devrait terminer l'exercice 2022 avec un chiffre d'affaires de l'ordre de 6,5 m€ pour un volume réseau autour de 10 m€.

Prochaine communication

Publication du chiffre d'affaires 2022 : Mi-Mars 2023

À propos d'ASHLER ET MANSON

Créée en 2003, Ashler & Manson figure parmi les principaux acteurs du marché du courtage en crédits immobiliers et assurance de prêts avec près de 150 collaborateurs autour de 40 points de présence au niveau national dont 20 agences en propre récemment renforcées avec l'acquisition d'Ad Courtage, de Rapidoprêt et la création de Manson Properties, agence immobilière de luxe dédiée à la transaction de biens de prestige.

Intermédiaire entre l'établissement financier et l'emprunteur, la mission d'Ashler & Manson est d'offrir à ses clients le meilleur taux grâce à un réseau de partenaires de plus de 60 grandes banques françaises et européennes et les principales compagnies d'assurance. Ashler & Manson propose également des solutions de placements financiers en architecture ouverte. Reconnue comme une FINTECH grâce au développement de plusieurs outils à destination des particuliers et professionnels autour de produits innovants dans la finance et l'immobilier, Ashler & Manson est le seul courtier coté en Bourse.

La société est cotée sur le marché Euronext Access depuis le 22 septembre 2015.

La valeur est éligible au PEA-PME.

Code ISIN : FR0012968485 – Mnémonique : MLAEM

Contact investisseurs

Aymerick PENICAUT

2, allées d'Orléans – 33 000 BORDEAUX

Tél : + 33 6 07 51 00 69

aymerick.penicaud@ashler-manson.com

Listing Sponsor

Champeil SA

9, cours de Gourgue – 33000 BORDEAUX

Tél : 05 56 79 62 32

contact@champeil.com

Contact Presse

ASSET COM

Julie GARRY-PAPIN

Tél : 06 03 55 66 97

jpapin@assetcom.fr